ОТЧЕТ

о работе Общественного совета при министерстве

строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
Ставропольского края в 2014 году

В соответствии с Постановлением Губернатора Ставропольского края от 14.10.13 г. № 821 «О некоторых мерах по совершенствованию государственного управления в Ставропольском крае» приказом министерства строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края (далее – минстой края) от 17.02.2014 г. № 50 «О создании Общественного совета» (далее – приказ) был создан Общественный совет при минстрое края в количестве 27 человек. Приказом было утверждено Положение об Общественном совете.

Общественный совет – это совещательно-консультативный орган, который призван содействовать минстрою края в вопросах формирования эффективной государственной политики в сфере строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства. Основной задачей Общественного совета является поддержка гражданских инициатив направленных на совершенствование государственной политики в сфере градостроительства, строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства, а также предложений и рекомендаций по улучшению качества жизни населения.

За отчетный период работы было проведено 5 заседаний Общественного совета, рассмотрено 14 вопросов. Первое заседание совета было проведено 24 марта 2014 г. На нем были избраны председатель, сопредседатель и секретарь Общественного совета, а также были обсуждены направления деятельности Общественного совета на 2014 год.

12 мая 2014 года состоялось второе заседание Общественного совета на котором был утвержден план работы Общественного совета на 2014 год, а также, при участии заместителя председателя Региональной тарифной комиссии Ставропольского края Губского С.Г., рассмотрен вопрос о тарифах на коммунальные услуги и вывоз ТБО. Решением Общественного совета информация заместителя председателя Региональной тарифной комиссии Ставропольского края Губского С.Г. принята к сведению.

По инициативе Общественного совета и Регионального центра
«ЖКХ Контроль», в целях объективного рассмотрения многочисленных жалоб жителей многоквартирных домов нового микрорайона «Радуга»
г. Михайловска, 29 мая 2014 года состоялось совместное заседание Общественного совета и [регионального центра «ЖКХ Контроль»](http://stavropolnews.ru/2014/07/21/poryadok-osushhestvleniya-obshhestvennogo-zhilishhnogo-kontrolya-stavropolskim-rc-zhkx-kontrol/) с участием всех сторон конфликта и представителями органов власти. На заседании строительной группе «Третий Рим» было рекомендовано принять меры к устранению выявленных недостатков, а администрациям г. Михайловска и Шпаковского муниципального района обратить внимание на недостаточное решение проблем жителей «Радуги». 04 июля 2014 года состоялось выездное совместное заседание Общественного совета и Регионального центра «ЖКХ Контроль» посвященное сложностям микрорайона. В резолюции был отмечен факт положительной тенденции по устранению имеющихся замечаний строительной группой «Третий Рим», обслуживающей организацией
ООО «Домовой» и УК «Реконструкция».

Правительством Российской Федерации и Правительством Ставропольского края утвержден перечень нормативных и правовых актов и иных документов, которые не могут быть приняты без предварительного обсуждения на заседаниях общественных советов, созданных при органах исполнительной власти.

На третье заседание Общественного совета, которое состоялось
26 июня 2014 года, минстрой края вынес на обсуждение проект постановления Правительства Ставропольского края «О внесении изменений в краевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Ставропольском крае в 2013-2017 годах», утвержденную постановлением Правительства Ставропольского края от 17 июня 2013 № 237-п. Члены Общественного совета были информированы и приняли непосредственное участие в обсуждении вносимых изменений. Решением Общественного совета проект программы был одобрен, минстрю края рекомендовано вынести проект на утверждение Правительства Ставропольского края.

Члены Общественного совета на заседании 26.06.2014 рассмотрели и обсудили следующие вопросы:

концепцию разработки краевой схемы межмуниципального расположения объектов размещения отходов (в целях минимизации негативных последствий для окружающей среды при захоронении отходов);

работу ОАО «Ставропольский городской расчетный центр» и о создании муниципальных расчетных центров;

реализацию подпункта «ж» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 07 мая 2012 года № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» в части организации общественного «ЖКХ Контроля» администрацией муниципального образования Ипатовского района.

С докладом об итогах отрасли за 2013 год и перспективах на 2014 год выступил первый заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Бутенко А.В.

10 июля 2014 года по инициативе минстроя края, на четвертом заседании Общественного совета, был рассмотрен вопрос о целесообразности создания специализированной организации «Региональный расчетный центр Ставропольского края». С данным вопросом выступила заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края Силюкова О.А.

Члены Общественного совета одобрили создание краевого расчетного центра, подведомственного минстрою края, в целях повышения качества оказания жилищно-коммунальных услуг населению Ставропольского края

29 августа 2014 года состоялось пятое заседание Общественного совета, на котором были рассмотрены следующие вопросы:

о снижении административных барьеров при оформлении и установке общедомовых и индивидуальных приборов учета потребляемого газа;

о ситуации, сложившейся при формировании границ и площади земельного участка по адресу г. Ставрополь, ул. Мира, 283.

В связи с многочисленными жалобами жителей края на сложности возникающие при оформлении и установке общедомовых и индивидуальных приборов учета потребляемого газа на заседание совета были приглашены организации осуществляющие установку счетчиков ОАО «Ставропольгоргаз» и ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь». Заслушав информацию представителей ОАО «Ставропольгоргаз» и ООО «Газпром межрегионгаз Ставрополь» по итогам заседания совета было принято решение поручить ОАО «Ставропольгоргаз»: представить свои предложения по упрощению многоступенчатости в организации работ по установке общедомовых и индивидуальных приборов учета потребляемого газа;

пересмотреть прейскурант цен на работы по установлению приборов учета;

решить вопрос об очереди на установление приборов учета;

пересмотреть требования к представлению документов при установке приборов учета, проработать вопрос о возможности заключения соглашений о межведомственном электронном взаимодействии по предоставлению необходимых документов.